

グリーン住宅ポイント よくあるご質問

賃貸住宅の建築

最終更新日 2021/4/2

No	分類	分類	質問	回答	更新日
1	賃貸住宅	他の補助制度との併用	他の補助金等と併用は可能ですか	<p>住宅の本体工事の全部又は一部を対象とする国の他の補助制度との併用はできません。 住宅の新築に係る代表的な補助制度との併用の取扱いについては次の通りです。</p> <p>【併用不可】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地域型住宅グリーン化事業 ・ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業 ・ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス（ZEH）化による住宅における低炭素化促進事業 ・市街地再開発事業への補助 ・サステナブル建築物等先導事業 ・家庭用燃料電池システム導入支援事業 	2021/03/02
2	賃貸住宅	住宅	戸建ての賃貸住宅を建築した場合対象になりますか	戸建住宅は、賃貸住宅の対象になりません。	2021/03/02
3	賃貸住宅	住宅	賃貸住宅の発注者であるオーナーが、そのうちの1住戸に居住する場合、賃貸住宅の対象になりますか	オーナーが、当該住宅に自ら居住する場合は、全住戸が賃貸用ではないため、賃貸住宅の対象になりません。	2021/03/02
4	賃貸住宅	住宅	賃貸住宅の一部が店舗の場合は対象になりますか	店舗を含む建築物は、賃貸住宅の対象になりません。	2021/03/02
5	賃貸住宅	工事請負契約書	複数棟の賃貸住宅の建築を行う場合、工事請負契約書は1部で締結してもいいですか また、1つの申請で、申請できますか	<p>賃貸住宅の新築工事が、複数の建物（棟）にわたる場合であっても、申請は建物（棟）ごとに行う必要があります。 複数棟の建築について1つの工事請負契約書で締結している場合は、それぞれの賃貸住宅の申請にその工事請負契約書のコピーを添付してください。</p>	2021/03/02
6	賃貸住宅	発行ポイント数	1申請あたりの発行ポイントに、上限はありますか	<p>賃貸住宅は、全住戸が要件を満たしている場合に限り申請可能です。 1戸10万ポイント×総戸数を発行します。 1申請あたりの上限はありません。</p>	2021/03/02
7	賃貸住宅	住民票の写し マイナンバーカード	住民票の写しや、マイナンバーカードを提出する際に個人番号（マイナンバー）の記載は必要ですか	<p>個人番号（マイナンバー）が記載されていないものを提出してください。 提出された書類に個人番号（マイナンバー）が記載されている場合、事務局（受付窓口含む）は個人番号（マイナンバー）を塗りつぶします。</p>	2021/04/02